

ด่วนที่สุด

ที่ ยล ๐๐๒๒/ว ๑๑๖๖๔



ส.อ.จ.ยะลา
เลขที่รับ 10500 เวลา 10:00 น.
ลงวันที่ - ๖ ธ.ค. ๒๕๖๖

ศาลากลางจังหวัดยะลา

ถนนสุขยางค์ ยล ๙๕๐๐๐

๑ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์เผยแพร่ประชาสัมพันธ์ เชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ของผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดยะลา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือเทศบาลนครยะลา ด่วนที่สุด ที่ ยล ๕๒๐๐๕(๐๘)/๕๘๓๖ จำนวน ๑ ฉบับ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

๒. ข่าวนครยะลา

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดยะลาได้รับแจ้งจากเทศบาลนครยะลา ขอบความอนุเคราะห์จังหวัดยะลา ปิดประกาศ ๓๐ วัน เชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘) โดยเริ่มปิดประกาศ ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๖ ถึงวันพฤหัสบดีที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗ รวมระยะเวลา ๓๐ วัน

ในการนี้ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ และระเบียบคณะกรรมการผังเมืองว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับผู้มีส่วนได้เสียที่จะมีสิทธิยื่นคำร้องการยื่นคำร้องและวิธีพิจารณาคำร้อง เกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวม พ.ศ. ๒๕๖๔ จังหวัดยะลาจึงขอความอนุเคราะห์จากท่านเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ ข่าวนครยะลา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายอำนาจ ชูทอง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดยะลา

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐ ๗๓๒๑ ๖๖๑๔

โทรสาร. ๐ ๗๓๒๑ ๖๖๑๓

ด่วนที่สุด

ที่ ยล ๕๒๐๐๕(๐๘)/๔๘๓๖



ศาลากลางจังหวัดยะลา
รับวันที่ 22 พ.ย. 2566
เวลา.....
ลงวันที่ 11164

สำนักงานเทศบาลนครยะลา
สำนักงานบริหารการและสิ่งปลูกสร้าง
๑๐ ถนนสุขยางค์ ยล ๕๕๐๐๐
รับเลขที่ 4196
22 พ.ย. 2566
เวลา 16.03

๗๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ ปิดประกาศ ๓๐ วัน เชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานเทศบาลนครยะลา ที่ ยล ๕๒๐๐๕(๐๘)/๒๗๕๔ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) รายงานการประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดยะลา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ จำนวน ๑ ชุด
- ๒) ประกาศเทศบาลนครยะลา เรื่อง เชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘) จำนวน ๓๐ ฉบับ
- ๓) ตารางเปรียบเทียบ แสดงการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงฯ จำนวน ๓๐ ชุด
- ๔) ประกาศคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์ และเมืองเก่า เรื่อง ประกาศเขตพื้นที่เมืองเก่ายะลา จำนวน ๓๐ ชุด
- ๕) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเสนอข้อคิดเห็น จำนวน ๓๐ ฉบับ
- ๖) โปสเตอร์เทศบาลนครยะลาเชิญชวนประชาชนเสนอข้อคิดเห็น จำนวน ๓๐ แผ่น
- ๗) รายละเอียดการปิดประกาศ จำนวน ๓๐ ฉบับ

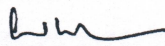
ตามหนังสือที่อ้างถึง เทศบาลนครยะลาได้ยื่นเรื่องขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘) ตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ และได้ผ่านความเห็นชอบการประชุมคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดยะลา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๖ จึงได้ดำเนินการปิดประกาศ ๓๐ วัน เชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘) และยื่นเสนอข้อคิดเห็นเป็นเวลา ๓๐ วัน ตั้งแต่วันพุธที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๖ ถึงวันพฤหัสบดีที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗ นั้น

ในการนี้...

ในการนี้ เพื่อให้การดำเนินการขอแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงฯ เป็นไปตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ และระเบียบคณะกรรมการผังเมืองว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับผู้มีส่วนได้เสียที่จะมีสิทธิยื่นคำร้อง การยื่นคำร้อง และวิธีพิจารณาคำร้อง เกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวม พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงขอความอนุเคราะห์จังหวัดยะลาปิดประกาศดังกล่าว เพื่อให้ประชาชนสามารถตรวจสอบได้ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เมื่อครบกำหนดปิดประกาศแล้ว มีข้อคิดเห็นหรือไม่ กรุณาแจ้งเทศบาลนครยะลาทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงษ์ศักดิ์ ยิ่งชนม์เจริญ)

นายกเทศมนตรีนครยะลา

สำนักช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

โทร. ๐-๗๓๒๒-๓๖๖๖ ต่อ ๑๕๑๗

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



ข่าว เทศบาลนครยะลา

โทรศัพท์ ๐๗๓ - ๒๒๓๖๖๖ ต่อ ๕๐๑๖ โทรสาร ๐๗๓ - ๒๑๕๖๗๕

ขอเชิญให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘)

เทศบาลนครยาลาร่วมกับจังหวัดยะลาได้ปิดประกาศข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘) ตารางเปรียบเทียบแสดงการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสีย ยื่นข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมได้

เทศบาลนครยาลาร่วมกับจังหวัดยะลา ขอเชิญชวนประชาชนผู้อาศัย หรือผู้ครอบครองที่ดิน หรืออาคารที่ตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองยะลา ไปตรวจดูข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองยะลา (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองยะลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘) ประเด็นเฉพาะที่แก้ไขเพิ่มเติมได้ ณ ศาลากลางจังหวัดยะลา องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา ที่ว่าการอำเภอเมืองยะลา สำนักงานเทศบาลนครยะลา สำนักงานเทศบาลตำบลโปธิ์ สำนักงานเทศบาลตำบลท่าสาป สำนักงานเทศบาลเมืองสะเตงนอก ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพร่อน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหน้าถ้ำ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลวังพญา สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดยะลา ที่ทำการหอการค้าจังหวัดยะลา ที่ทำการสภาอุตสาหกรรมจังหวัดยะลา มัสยิดกลางประจำจังหวัดยะลา อาคารศูนย์เยาวชนเทศบาลนครยะลา มูลนิธิแม่กอเหนี่ยว (ฉือเซียงตั้ง) ยะลา สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดยะลา และกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๖ ถึงวันพฤหัสบดีที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗

ทั้งนี้ ผู้มีส่วนได้เสียในเขตผังเมืองรวมเมืองยะลา มีสิทธิยื่นข้อคิดเห็นเฉพาะในเรื่องที่จะดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมดังกล่าว โดยยื่นข้อคิดเห็นเป็นหนังสือได้ที่ ศาลากลางจังหวัดยะลา สำนักงานเทศบาลนครยะลา สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดยะลา และกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว

เมื่อครบกำหนดแล้วกรมโยธาธิการและผังเมืองจะรวบรวมข้อคิดเห็นทั้งหมด เสนอต่อคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดพิจารณาข้อคิดเห็นแล้วให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดส่งผลการพิจารณาไปให้กรมโยธาธิการและผังเมืองให้ความเห็น หากกรมโยธาธิการและผังเมืองเห็นพ้องกับความเห็นคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดให้แจ้งคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดทราบ และให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อไป แต่หากกรมโยธาธิการและผังเมืองไม่เห็นพ้องกับความเห็นคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ให้กรมโยธาธิการและผังเมืองเสนอข้อคิดเห็นพร้อมความเห็นคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดและความเห็นกรมโยธาธิการและผังเมืองให้คณะกรรมการผังเมืองพิจารณา เมื่อคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาเป็นเช่นใดแล้วให้ถือเป็นการยุติ และให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดแจ้งผู้ยื่นข้อคิดเห็นทราบผลการพิจารณา โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อไป